

# Boerderijen in Hilversum

ED VAN MENSCH

Dit jaar is landelijk uitgeroepen tot het jaar van de boerderij. Al in 2001 heeft dit initiatief geleid tot de start van een groot inventarisatieproject in de provincie Noord-Holland. In een samenwerkingsverband tussen de Stichting Tussen Vecht en Eem, de Boerderijenstichting Noord-Holland, de consultant regionale geschiedenis van de Stichting Museaal en Historisch Perspectief Noord-Holland en de plaatselijke historische kringen is getracht in het gehele Gooi alle nog aanwezige boerderijen van voor 1940 te inventariseren.

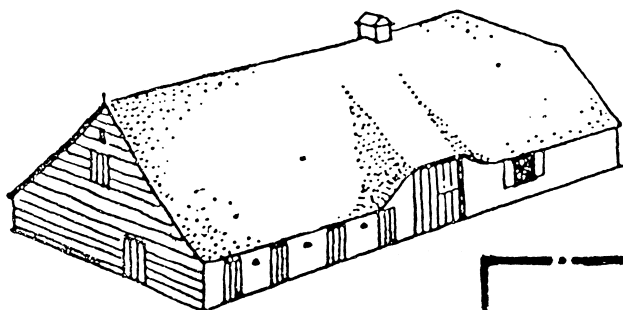
De eerste fase is, van elke boerderij een kaart invullen met enkele basisgegevens met daarbij een foto. Deze gegevens worden vervolgens ingevoerd in een computer om zo één bestand te krijgen van alle boerderijen van vóór 1940 die er nog in Noord-Holland staan.

De directe aanleiding voor deze inventarisatie was een wijziging in de weg A9 in de kop van Noord-Holland, waardoor een tiental stolpboerderijen moest verdwijnen. Toen bleek dat deze en andere oude boerderijen niet eens in kaart waren gebracht. In de gehele provincie staan nog ongeveer 4000 stolpboerderijen, al of niet verbouwd.

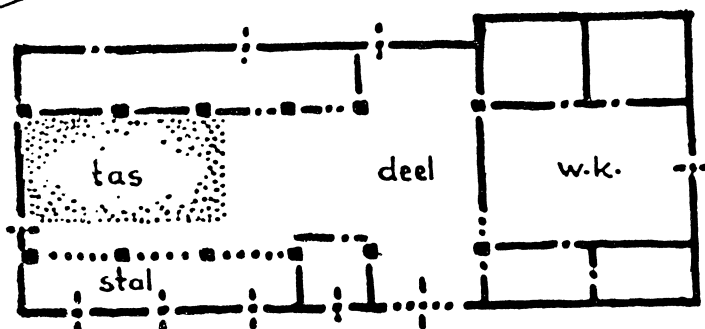
Om brede aandacht te vragen voor de boerderij heeft de Stichting Historisch Boerderijonderzoek te Arnhem in 1998 besloten dit jaar met publicaties, met CD-ROM(s), kalender, tentoonstellingen, wandel- en fietstochten en tal van



Emmastraat 9. Alle foto's in dit artikel: Ed van Mensch.



Schematische tekening van een Gooise boerderij.



speciale activiteiten de boerderij onder de aandacht te brengen. Er zal ook een speciaal themanummer van het tijdschrift *Tussen Vecht en Eem* uitkomen over de boerderijen in deze regio. In een aantal tentoonstellingen zullen ook de boerderijen in het Gooi te zien zijn.

### De inventarisatie in Hilversum

Bij velen zal er niet direct een verband worden gelegd tussen Hilversum en boerderijen. In het huidige stadsbeeld verwacht je die ook niet meer. Toch zijn zelfs in het centrum van Hilversum, zij het met enig zoekwerk, zeker nog een aantal duidelijk herkenbare boerderijen terug te vinden. De boerderijen hebben in de loop van de tijd wel een andere bestemming gekregen en zijn vaak grondig verbouwd. Het is natuurlijk ook niet vreemd dat onder de huidige oude bebouwing boerderijen zijn terug te vinden. Oorspronkelijk is Hilversum ontstaan als een boerendorp. In de 16e/17e eeuw nam de nijverheid de plaats in van het boerenbedrijf, maar de boerderijen bleven vaak staan en kregen een andere bestemming. Op een plattegrond van Hilversum rond 1850 is te zien dat het merendeel van de bebouwing toen nog bestond uit gebouwen in een boerderijvorm. De situatie van toen is goed te vergelijken met hoe Laren en Blaricum er nu nog uitzien.

Buiten de bebouwde kom is duidelijker nog een aantal boerderijen terug te vinden. In de aldaar gelegen gebieden als de Egelshoek en de Hilversumse Meent liggen met name boerderijen van vóór 1940 die ook nu nog als zodanig in gebruik zijn.

Bij de inventarisatie zijn uiteindelijk die boerderijen opgenomen, waar vroeger of nu een boerenbedrijf in heeft gefunctioneerd of nog functioneert.

Het is lastig geweest om met deze criteria alle boerderijen te achterhalen. Er komen dan vragen naar voren als: valt elk gebouw met een agrarische bestemming te kenmerken als boerderij, dus ook een kwekerij, veevoederbedrijf of stalhou-

derij? In deze inventarisatie zijn de gebouwen opgenomen die in gebruik zijn of zijn geweest voor landbouw en veeteelt.

Een andere vraag is, hoeveel er nog over moet zijn van het oorspronkelijke gebouw om het op te nemen? En ook: hoever mag het origineel zijn verbouwd?

Er is naar objectieve selectiecriteria gestreefd, maar het blijft een subjectieve beoordeling of een gebouw al dan niet tot de boerderijen mag worden gerekend.

### **De Gooise boerderij**

De oude Gooise boerderijen, uit de 18e en 19e eeuw, behoren allen tot één type. Het was een variant op het hallehuis-type. De grondvorm bestond uit een langwerpige plattegrond, met aan de korte kanten twee topgevels en aan de lange zijde lage muren of betimmering met ramen en deuren. Het gebouw werd gedekt met een rieten kap, gedragen door een dubbele rij palen die de boerderij in drieën deelde. In de boerderij stond meestal ook één dwarsmuur: de scheiding tussen het woon- en werkgedeelte. De Gooise boerderij, variant van het hallehuis, kenmerkt zich door een welving in het rieten dak om zo hoge deeldeuren in de zijgevel te kunnen plaatsen. De hooiwagens konden zo direct aan de zijkant van de boerderij naar binnen rijden.

Van dit oorspronkelijke Gooise boerderijtype is er niet één meer in Hilversum aanwezig, de vorm van een hallehuis nog wel in een aantal varianten.

### **Het aantal boerderijen**

Het is niet eens zo lang geleden dat er naast alle nijverheid nog een aantal actieve boeren in Hilversum woonden. In 1962 waren er nog 113 bedrijven waarvan 62 met totaal 991 stuks rundvee, in 1968 nog 73 bedrijven en in 1982 nog 26. Heden zijn er nog 17 bedrijven.

In deze inventarisatie zijn tien boerderijen terug te vinden, de boerderijen van



Boerderij in het Conversbos  
aan de Converslaan 20.



Egelshoek 9.

vóór 1940 en waar nu nog vee wordt gehouden. Van een aantal bedrijven ligt niet alle grond op Hilversums grondgebied. Zo liggen er graslanden van boeren in de Egelshoek op het grondgebied van Loosdrecht.

### **De opgenomen boerderijen**

In de lijst achter dit artikel staan alle geïnventariseerde boerderijen, in totaal 41 stuks. Ze zijn niet samen te vatten onder één type, maar zijn naar bouw en organisatie wel te groeperen.

Tot de oudste en meest oorspronkelijke vorm van het hallehuis, gelegen binnen de bebouwde kom, behoren de boerderij aan de Langestraat 48 (gemeentelijk monument) en het achterhuis van het gebouw aan de Havenstraat 29. Van deze panden is de hoofdvorm voor het grootste deel en met het fraaie metselwerk nog goed bewaard gebleven.

De meest bijzondere groep bestaat uit de boerderijen die bij buitenplaatsen of landgoederen hebben behoord of nog behoren. Deze liggen rondom de bebouwde kom van Hilversum.

Aan de kant van 's-Graveland Oude Meent 1, behorende bij Jagtlust, en Corverslaan 1, 2 en 20, behorend bij de buitenplaats Gooilust in 's-Graveland.

Aan de Soestdijkerstraatweg 145 ligt een fraaie boerderij die oorspronkelijk behoorde tot het landgoed Heidepark. Nu ligt het gebouw op het grondgebied van de Stad Gods, voorheen landgoed Monnikenberg. Fraai aan deze boerderij is het houten balkon aan de voorzijde, boven de voordeur.

Aan de Weg op de Egelshoek ligt een aantal mooie boerderijen. Egelshoek 9, genaamd Mettingen, heeft nog een rieten dak en is goed in de oude staat bewaard gebleven. De naam Mettingen verwijst naar een gebied in het tegenwoordige Duitsland, waar de eigenaren van de buitenplaats De Hoorneboeg oorspronkelijk vandaag kwamen. Deze boerderij is ook nog in gebruik.

Op het huidige terrein van De Hoorneboeg ligt nog een andere, grotere boerderij, "Stalheim" genaamd. Nu is deze opgedeeld in vergaderruimten, maar met de eraan naast gelegen grote schuur kan nog goed een indruk worden verkregen van de ambitie van de grondeigenaar rond 1850 om op dit landgoed een boerenbedrijf op te zetten. Deze boerderij is zeker de grootste die in Hilversum is terug te vinden.

Bij het landgoed Einde Gooi is de meest fraaie vorm van combinatie van boerderij en buitenplaats terug te vinden. Al vroeg bij het ontginnen werd de boerderij Utrechtseweg 160 gebouwd, genaamd Blokhoven. Midden op het terrein liggen tegen elkaar het woonhuis en de boerderij Einde Gooi. Deze boerderij is ook nog volop in gebruik en zo is daar de ontginningsgeschiedenis in zowel de gebouwen als het gebruik van de gebouwen nog terug te vinden.



### Lijst van de boerderijen

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Bloemstraat 32          | langhuis met zadeldak, 1895  |
| Bosdrift 98             | langhuis met gebroken kap, 1913  |
| Corverslaan 1           | “Corvershof”, langhuis met zadeldak, ca. 1780-1790, behoorde bij landgoed Gooilust                 |
| Corverslaan 2           | krukhuis, ca. 1780-1790 (mogelijk in 1826 herbouwd na brand, behoorde bij Gooilust                 |
| Corverslaan 20          | boerderij van Janmaat, langhuis met zadeldak, 1921, behoorde bij Gooilust                          |
| Egelshoek, Weg op de 4  | boerderij van De Graaf (voorheen “Roodpannenhuis”), T-huis, 1749-1880                              |
| Egelshoek, Weg op de 6  | boerderij van Manten, “Het Domein”, langhuis, 1913   |
| Egelshoek, Weg op de 7  | boerderij Blaauwendraad, schuur, ca. 1880, oorspronkelijk schaapskooi                              |
| Egelshoek, Weg op de 8a | boerderij V.d. Greijn, huis oorspronkelijk van jachtopziener, 1900-1950                            |
| Egelshoek, Weg op de 9  | boerderij Van Kerkhof, “Mettingen”, langhuis met riet gedekt, ca. 1850, behoorde bij de Hoorneboeg |
| Egelshoek, Weg op de 12 | langhuis met zadeldak, 1927  |
| Emmastraat 9            | langhuis met zadeldak, eind 18e eeuw   |
| Emmastraat 24           | langhuis met gebroken kap, 1895  |
| Halslaan, Frans 56      | T-huis, “Rebekka”, ca. 1910  |
| Havenstraat 16          | langhuis met gebroken kap, begin 20e eeuw  |
| Havenstraat 29          | langhuis met zadeldak, 1770, verbouwd en voorgebouwd 1950  |
| Herenstraat 10b         | langhuis met gebroken kap, begin 20e eeuw  |
| Herenstraat 45-47       | langhuis met zadeldak, 1767-1772   |
| Hilversumse Meent 5     | T-huis met gebroken kap, voorheen huis van de bulleboer, ca 1930                                   |
| Holleweg 2              | langhuis met gebroken kap, 1900  |
| Hoorneboeg 2            | langhuis met rieten kap, “Stalheim”, 1842, behoorde bij landgoed De Hoorneboeg                     |



|                          |  |
|--------------------------|--|
| Langestraat 48           | langhuis met zadeldak, 1778 (dak achterzijde gesloopt)   |
| Langestraat 77           | langhuis met zadeldak, 1767-1772   |
| Langestraat 103          | langhuis met zadeldak en klokgevel, "Boerderij van Houtman", 1768  |
| Langestraat 118,120,122  | langhuis met zadeldak, 1767-1772, in 1890 huis voor gebouwd, in ca. 1925 een etalage                                   |
| Lijsterweg 101, 101A     | langhuis, "Boerderij van Splint", ca. 1890-1900  |
| Loosdrechtse Bos 7       | langhuis, oorspronkelijk huis opzichter bosbouw, 1801, herbouwd na brand 1910  |
| Meent, Oude 1            | boerderij Brouwer, "Jagtlust", T-huis met rieten kap, ca. 1923   |
| Melkmeent 26             | boerderij, schuur was oorspronkelijk grasdrogerij, Stad en Lande, ca. 1938   |
| Melkmeent 28             | boerderij van De Jong, langhuis met zadeldak, ca. 1930   |
| Naarderweg, Hoge 52-54   | langhuis met zadeldak, 1891  |
| Naarderweg, Hoge 79-81   | T-huis met zadeldak, 19e eeuw (?)  |
| Rading 113-125           | langhuis (verder geen gegevens)  |
| Ruitersweg 6             | langhuis, staldeel afgebroken, 16e/17e-eeuws, voorgevel 19 <sup>e</sup> eeuws  |
| Schutterweg 101          | langhuis met riet gedekt, 18e-eeuws (?) een kleine boerderij geweest   |
| Soestdijkerstraatweg 145 | langhuis met riet gedekt, bijzondere voorgevel, 19e-eeuws, behoorde bij buitenplaats Heidepark, later bij Monnikenberg |
| Utrechtseweg 160         | langhuis met zadeldak, "Blokhoven", 1837, behoorde bij landgoed Einde Gooi   |
| Utrechtseweg 180, 182    | boerderij naast grote woonhuis, ca. 1860, behoorde bij landgoed Einde Gooi   |
| Vaartweg 26              | langhuis met zadeldak, ca. 1770  |
| Vaartweg 200             | langhuis met zadeldak, ca. 1890-1895, behoorde bij landgoed Gooilust   |
| Zuiderweg 127            | langhuis met gebroken kap, 1899  |